

A VENDRE

PARIS 16e De 430 000 € à 430 000 €

PARIS 16

Investissez dans une adresse

d'excellence... Soyez les premiers à devenir propriétaires dans cette résidence aux lignes avant-gardistes face au Bois le Boulogne dans le quartier recherché d'Auteuil ! La résidence s'inscrit dans le projet de rénovation de la gare d'Auteuil et comportera 4 immeubles avec commerces, crèche, bibliothèque sur un espace vert d'environ 1 hectare. Les écoles les plus cotées de la capitale sont à quelques minutes, transports en commun et commerces sont au pied de l'immeuble. Les appartements proposés varient du grand studio au T5 duplex prolongés de sublimes terrasses plein ciel. Les futurs propriétaires pourront composer l'ambiance décorative qui convient à leur style de vie.

Prestations de qualité :

- Dans les pièces de réception, les entrées et les chambres, le sol s'embellit de nobles parquets en chêne posés à l'anglaise.
 - Le sol des pièces humides s'habille d'un grès émaillé grand format, à choisir parmi une large gamme de coloris proposés.
 - Les salles de bains reçoivent une faïence murale toute hauteur ou à hauteur d'huissier. Le meuble, à choisir parmi 5 coloris, surmonté d'un miroir et d'une applique à LED, intègre une vasque simple ou double.
 - Les receveurs de douche extra-plats et les baignoires équipées de mitigeurs thermostatiques supportent un pare-douche à porte pivotante.
 - Des sèche-serviettes pourvoient au confort quotidien.
 - Plancher chauffant et rafraîchissant pour un bien-être absolu.
 - Portes sous tenture.
 - Des menuiseries extérieures flexibles pour démultiplier les espaces.
 - Les portes de placards coulissantes sont en panneaux de verre laqué blanc. Pour embellir le quotidien, ceux des chambres s'aménagent selon 3 types de rangements au choix.
 - Des appartements intelligents grâce un système de domotique centralisé pour gérer votre appartement. Vous pouvez programmer le chauffage, l'éclairage des pièces afin d'optimiser votre consommation d'énergie. Si vous vous absentez quelques jours, vous pouvez mettre en place un scénario "simulation de présence" par l'allumage des lumières intérieures, de manière fixe ou aléatoire, pour que votre appartement ait l'air habité.
- Des services propriétaires :**
- Une loge de gardien au service des résidents.
 - Des boîtes à colis connectées pour des livraisons sans soucis et sécurisées.
- Contactez nous pour la brochure et grille de prix.









Caractéristiques

| | |
|----------|-----|
| Parking | Oui |
| Terrasse | Oui |
| Balcon | Oui |

Localisation

| | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| Pays : | France |
| Région : | Île-de-France |
| Département : | Paris |
| Ville : | PARIS 16 |
| Location - Airport : | Aéroport Charles de Gaulle 1H |
| Location - Public transport : | Metro 10 & 9 |



CONTACT

Catherine BERNARD

STONE & LIVING

+33 (0)4 72 32 04 25

info@stoneandliving.com